

# coolregion

## Climatisation et efficacité énergétique

---

Lettre d'information n°9 – Mars 2009

---

### Conférence et visite de site exemplaire dans la Loire

Une conférence sur l'énergie et le confort d'été dans les maisons de retraite s'est tenue le 12 mars à la Résidence Alexis Bonnet de Bellegarde en Forez (42) que nous remercions pour son accueil.

Cette journée avait pour objectif à la fois de faire un rendu local des résultats du projet Coolregion et d'avoir des retours d'expérience sur des maisons de retraite ayant entamé une démarche globale d'optimisation énergétique.

La première partie de la matinée a été consacrée au rappel des travaux menés dans le cadre du projet

Rappel des objectifs du projet

Présentation des audits menés sur les maisons de retraite du Rhône

Présentation du guide de recommandations

L'ensemble des productions est disponible sur le site [Coolregion.fr](http://Coolregion.fr).

Ensuite, M Jacquemet (Architecte) et A. Le Cam (LATERE) nous ont présenté en détail le projet de la résidence St Bonnet an nous expliquant à la fois les étapes de décisions, les options techniques et les solutions retenues. Ils ont notamment insisté sur l'apport des études en phase APS et APD et sur la simulation thermique dynamique qui a permis de visualiser les atouts et les faiblesses du projet et d'adopter des solutions plus poussées en matière de confort d'été.

On notera en particulier un effort particulier sur les protections solaire au sud, la performance des vitrages, la ventilation nocturne, l'inertie et la toiture végétalisée.

La visite commentée qui a suivi a permis de voir concrètement la mise en œuvre des solutions retenues.

Après le repas, C. Ruel du SIEL a présenté le travail de suivi de consommation effectué par le syndicat sur les établissements de la Loire pour le compte du Conseil Général.

B.Georges (ITF) a ensuite rappelé les moyens de prévention des besoins de rafraîchissement. Il est ainsi revenu sur les fondamentaux que sont :

- la réduction des besoins : protection solaire des bâtiments, inertie, perméabilité à l'air, gains internes
- l'adaptation des cultures : confort, adaptabilité des systèmes
- les techniques de production et distribution de froid

La présentation s'est terminée avec la présentation du projet de maison de retraite de St Just-St Rambert pour lequel une option Effinergie est proposée avec des performances très au dessus du réglementaire (réduction de 50% des consommations).

Pour terminer la journée, L.Dols (CG42) a présenté les mécanismes de financement par le Conseil Général.

De façon détaillée et à travers un exemple concret, il a montré les modes de calculs financiers utilisés par le Conseil Général.

Des débats intéressants ont eu lieu après chaque intervention et ont permis de préciser quelques points spécifiques.

Bravo à tous ces intervenants et merci aux participants de cette demi-journée technique.

Les interventions sont mises en ligne sur le site [WWW.Coolregion.Fr](http://WWW.Coolregion.Fr)

### **Conférence finale du projet le 9 avril**

La conférence finale du projet, le 9 avril à la SEPR à Lyon, est orientée vers les acteurs des maisons de retraites : décideurs, directeurs et personnels d'établissements, maîtrise d'œuvre de projets...

Elle permettra :

- de présenter les principaux résultats du programme Coolregion : audits de bâtiments existants, guide de recommandation
- de présenter des opérations exemplaires de maisons de retraites performantes
- d'élargir le champ de réflexion avec la présentation du référentiel de qualité CERQUAL et les résultats des travaux menés sur les consommations d'électricité des maisons de retraite en Ile de France

Le programme détaillé est disponible et les inscriptions peuvent se faire sur le site Rhôneénergie <http://www.raee.org/> (page d'accueil, colonne de gauche rouge)

---

N'hésitez pas à transmettre cette lettre à vos connaissances

---

Si vous souhaitez avoir des précisions sur le programme ou ses actions, être associé au groupe régional ou au groupe sur les maisons de retraite, n'hésitez pas à nous contacter :

Rhôneénergie-Environnement Téléphone : 04 78 37 29 14

Laurent CHANUSSOT [laurent.chanussot@raee.org](mailto:laurent.chanussot@raee.org)

Noémie POIZE [noemie.poize@raee.org](mailto:noemie.poize@raee.org)